

BOLETÍN N° 275 - 7 de diciembre de 2021

Aprobación inicial de la modificación de ordenanzas fiscales y fijación de tipo impositivo de contribución urbana

CALCULO APROXIMADO PLUSVALÍA 2022

Aprobar un tipo impositivos del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana 25%, así como los siguientes coeficientes a aplicar, sin perjuicio de la aplicación, en su caso, de lo que se disponga por la Ley Foral de Haciendas Locales:

AÑOS	COEFICIENTE	GRAVAMEN
Inferior a 1	0,06	0,25
1	0,07	0,25
2	0,11	0,25
3	0,11	0,25
4	0,10	0,25
5	0,06	0,25
6	0,06	0,25
7-15	0,06	0,25
16	0,06	0,25
17	0,06	0,25
18	0,20	0,25
19	0,20	0,25
≥ 20	0,40	0,25

PLUSVALÍA= Valor de repercusión * Coeficiente * Gravamen

El valor de repercusión lo cogemos del programa antiguo de Plusvalías + Calculadora